



Fibra Danhos declara distribución del Segundo Trimestre 2026

Ciudad de México, a 21 de julio de 2026 — Fibra Danhos (BMV: DANHOS13) (Fibra Danhos o Fideicomiso Irrevocable Número 17416-3) decretó el 21 de julio de 2026, mediante resolución adoptada por su Comité Técnico, una distribución en efectivo por una cantidad de \$728,458,000.65 M.N. (Setecientos veintiocho millones cuatrocientos cincuenta y ocho mil pesos 65/100 M.N.), equivalente a **\$0.45 M.N.**, por cada uno de los **1,618,795,557** (Mil seiscientos dieciocho millones setecientos noventa y cinco mil quinientos cincuenta y siete) certificados con derechos económicos.

El monto a distribuir se divide de la siguiente manera:

- a) El 100% del resultado fiscal correspondiente al período comprendido del **1 de abril al 30 de junio de 2026**, la cantidad de **\$442,070,128.59 M.N.** (Cuatrocientos cuarenta y dos millones setenta mil ciento veintiocho pesos 59/100 M.N.), que equivale a **\$0.2730858301892410 M.N.**, por cada certificado emitido con derechos económicos.
- b) Una distribución de reembolso de aportaciones de los Fideicomisarios por una cantidad de **\$286,387,872.06 M.N.** (Doscientos ochenta y seis millones trescientos ochenta y siete mil ochocientos setenta y dos pesos 06/100 M.N.), que equivale a **\$0.1769141698107590 M.N.**, por cada certificado emitido con derechos económicos.

Fecha ex-derecho: 12 de agosto de 2026

Fecha de registro: 12 de agosto de 2026

Fecha de pago: 13 de agosto de 2026

<u>Fundamento legal</u>	<u>Concepto</u>	<u>Generado</u>	<u>Fecha de pago</u>	<u>Monto total (Ps\$)</u>	<u>Número de CBFIs</u>	<u>Ps\$/CBFI</u>
Artículo 187, fracción VI, Ley del ISR	Resultado Fiscal Distribuido en efectivo	2T 2026	13-agosto-26	\$442,070,128.59	1,618,795,557	\$0.2731
	Total Resultado Fiscal Distribuido (sujeto a retención según aplique)			\$442,070,128.59	1,618,795,557	\$0.2731
Artículo 188, fracción IX, Ley del ISR	Reembolso de capital			\$286,387,872.06	1,618,795,557	\$0.1769
	Importe Total distribuido (Resultado Fiscal + Reembolso de capital)			\$728,458,000.65		\$0.4500

Relación con Inversionistas

Rodrigo Martínez Chávez

Tel: +52(55) 5284 0030

E-mail: investor@fibradanhos.com.mx